

AVIGNON (84)

HOTEL DE FORBIN LA BARBEN

Plan Saint Didier - 84000 AVIGNON

Edifice dans le périmètre du PLU

RESTAURATION DES COUVERTURES

Septembre 2016

LOT UNIQUE : CHARPENTE - COUVERTURE

Décomposition à Prix Global et Forfaitaire

NOTA :

Contenu des prix :

Les prix portés à la « Décomposition de Prix Global et Forfaitaire » comprennent systématiquement les frais découlant :

- des prescriptions à la charge de l'entreprise ;
- des prescriptions énumérées dans les dispositions générales et particulières de chaque article du CCTP ;
- des difficultés propres au chantier sur cet édifice : accès, localisation, sujétions liées à l'exploitation de l'édifice, sujétions particulières d'exécution des ouvrages ;
- de toutes les sujétions de protections nécessaires à la réalisation des ouvrages nécessitant ou non un remaniement journalier ;
- des moyens individuels destinés à assurer la sécurité des travailleurs.

Tous les ouvrages et installations énumérées au CCTP doivent être établis conformément aux directives européennes et règlements nationaux et locaux, aux dispositions prescrites par l'inspection du travail, de manière à prévenir tous accidents vis à vis des ouvriers, des tiers et des existants.

Maître d'Ouvrage :

FONDATION CALVET
63 rue Joseph VERNET
84000 AVIGNON

Maître d'Œuvre :

Architecture & Héritage
Renzo WIEDER – Architecte DESTD
29 rue Charles MONTALAND
69100 VILLEURBANNE

| N° CCTP | Désignation | Unité | Qté Moe | Qté Ent | PU | Total HT |
|---------|-------------|-------|---------|---------|----|----------|
|---------|-------------|-------|---------|---------|----|----------|

| N° CCTP | Désignation | Unité | Qté Moe | Qté Ent | PU | Total HT |
|---------|--|-------|---------|---------|---|-------------------|
| 2.1 | OBJET DES TRAVAUX DU PRESENT LOT | | | | | PM |
| 2.2 | PLANS D'EXECUTION | For | 1,00 | | | Inclus |
| 2.3 | INSTALLATIONS DE CHANTIER | | | | | |
| 2.3.1 | Panneau de chantier de 2,00 m² Fourniture, amenée à pied d'œuvre, installation, entretien pendant la durées des travaux et repli, y compris structure | u | 1,00 | | | SANS OBJET |
| 2.3.2 | Clôture de chantier Clôture grillagée de 2,00 m hauteur sur plots en béton, y compris pose, location et repli en fin de chantier. | ml | 36,00 | | | 0,00€ |
| 2.3.3 | Cabanes de chantier | | | | | |
| 2.3.3.1 | Aménagement de pièces dans l'immeuble pour les réunions de chantier, le réfectoire et les vestiaires | Ens | 1,00 | | A charge Maitre d'Ouvrage | |
| 2.3.3.2 | Insallation du mobiliers et divers y compris nettoyage quotidien des pièces utilisées pour : les réunions de chantier, le réfectoire et les vestiaires | Ens | 1,00 | | | 0,00€ |
| 2.3.4 | Sanitaires de chantier WC pour le personnel | Ens | 1,00 | | Utilisation des WC dans immeuble | |
| 2.3.5 | Branchements sur réseaux existants | | | | | |
| 2.3.5.1 | Branchement eau - Branchement et maintien pendant la durée des travaux y compris dépose | For | 1,00 | | | 0,00€ |
| 2.3.5.2 | Branchement électrique - Branchement et maintien pendant la durée des travaux y compris dépose | For | 1,00 | | | 0,00€ |
| 2.3.5.3 | Branchement Téléphone | Ens | 1,00 | | | PM |
| 2.3.6 | Constat d'huissier Constat d'huissier avant travaux | u | 1,00 | | | 0,00€ |
| 2.4 | FRAIS DE VOIRIE | | | | | |
| 2.4.1 | Frais de voirie Frais de voirie pour occupation du domaine public par l'emprise des échafaudages sur rues et des bennes à gravats | u | 1,00 | | | 0,00€ |
| 2.5 | PROTECTIONS DIVERSES | | | | | |
| 2.5.1 | Protections diverses Protection des sols sous les pieds des échafaudages dans la rue et sur la terrasse haute par tous moyens | | | | | INCLUS |

| N° CCTP | Désignation | Unité | Qté Moe | Qté Ent | PU | Total HT |
|--------------|--|------------------|---------|---------|----|------------|
| 2.6 | ECHAFAUDAGES | | | | | |
| 2.6.1 | Echafaudages verticaux en matériel tubulaire 40 x 49, de classe 5 pour 450 kg de charge | | | | | |
| | Façades sur rues | | | | | |
| | - Amenée du matériel et mise en place | m ² | 544,00 | | | 0,00€ |
| | - Location mensuelle et Entretien pendant la durée des travaux (3 mois) | m ² m | 1632,00 | | | 0,00€ |
| | - Démontage et transport retour | m ² | 544,00 | | | 0,00€ |
| | Façades sur terrasse haute | | | | | |
| | - Amenée du matériel et mise en place | m ² | 100,00 | | | 0,00€ |
| | - Location mensuelle et Entretien pendant la durée des travaux (3 mois) | m ² m | 300,00 | | | 0,00€ |
| | - Démontage et transport retour | m ² | 100,00 | | | 0,00€ |
| 2.6.2 | Sapine d'alimentation | | | | | |
| | Sapine pour montage des matériaux | ml | 17,00 | | | SANS OBJET |
| 2.6.3 | Filets pare gravats | | | | | |
| | Fourniture de filets, amenée à pied d'œuvre, installation, entretien pendant la durées des travaux et repli en partie haute des échafaudages sur les rues. | m ² | 105,00 | | | 0,00€ |
| 2.7 | REFECTION DE COUVERTURES | | | | | |
| 2.7.1 | Travaux de déposes et démolitions | | | | | |
| 2.7.1.1 | Bâchage de la couverture pendant les travaux de dépose et de réfection | m ² | 256,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.1.2 | Dépose de la toiture en tuiles canal y compris stockage pour réemploi et tous les accessoires attenants : rives, faitages, solins, noues, chéneaux, etc. | m ² | 256,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.1.3 | Dépose du support de la toiture en volige de 18 mm | m ² | 256,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.1.4 | Dépose des chevrons de toutes sections en mauvais état | ml | 580,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.1.5 | Dépose des bois de charpente de toutes sections (pannes) | m ³ | 1,000 | | | OPTION |
| 2.7.1.6 | Chargement et évacuation des gravois aux DP y compris toutes les taxes | m ³ | 27,000 | | | 0,00€ |
| 2.7.2 | Travaux de charpente bois | | | | | |
| 2.7.2.1 | Fourniture et pose des bois de charpente de toutes sections (pannes) | m ³ | 1,000 | | | OPTION |

| N° CCTP | Désignation | Unité | Qté Moe | Qté Ent | PU | Total HT |
|--------------|---|----------|----------------|---------|----|----------------|
| 2.7.2.2 | Fourniture et pose des chevrons en 7x11 pour support des voliges et couverture en tuiles canal | ml | 580,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.2.3 | Fourniture et pose des voliges jointives de 27 mm sur chevrons | m² | 256,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.2.4 | Traitement des bois conservés en place par procédé d'injection au droit des fermes, et des pannes | | | | | NON PREVU |
| 2.7.2.5 | Arasement au mortier de chaux des murs pour blocage des bois | ml | 75,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.3 | Travaux de couverture en tuiles | | | | | |
| 2.7.3.1 | Fourniture et mise en œuvre de film sous toiture type HPV R1 y compris double littelage 15x27 puis 27x40 pour pose des tuiles | m² | 256,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.3.2 | Fourniture de tuiles canal neuves à talon en courant | u | 3 200,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.3.3 | Fourniture de tuiles canal vieilles de récupération en couvert sur la base de 100 % à fournir en complément | u | 3 700,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.3.4 | Façon de couverture en tuiles bâties | m² | 256,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.3.5 | Façon de rive d'égout en tuiles vieilles * rives droites * rives biaisées | ml ml | 41,00 33,50 | | | 0,00€ 0,00€ |
| 2.7.3.6 | Façon de faitages en tuiles canal vieilles | ml | 23,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.3.7 | Façon de rives doubles en tuiles canal vieilles | ml | 22,50 | | | 0,00€ |
| 2.7.3.8 | Façon d'arêtières en tuiles canal vieilles | ml | 10,00 | | | 0,00€ |
| 2.7.3.9 | Fourniture et pose de crochets de sécurité en toiture selon les normes de sécurité | u | 20,00 | | | 0,00€ |
| 2.8 | TRAVAUX DE CUIVRERIE & PLOMBERIE | | | | | |
| 2.8.1 | Ouvrages de cuivrerie | | | | | |
| | <u>Gouttières :</u> | | | | | |
| 2.8.1.1 | * Dépose de gouttières en zinc et en PVC sans réemploi | ml | 39,00 | | | 0,00€ |
| 2.8.1.2 | * Fourniture et pose de gouttières en cuivre de 33 cm de développé | ml | 39,00 | | | 0,00€ |
| | <u>Descentes EP :</u> | | | | | |
| 2.8.1.3 | * Dépose en démolition des descentes EP sans réemploi | ml | 37,00 | | | 0,00€ |

| N° CCTP | Désignation | Unité | Qté Moe | Qté Ent | PU | Total HT |
|------------------|--|-------|---------|---------|----|------------------|
| 2.8.1.4 | * Fourniture et pose de descentes EP en cuivre de 100 mm y compris tous les accessoires attenants (colliers, cuvettes, etc.) | ml | 37,00 | | | 0,00€ |
| | <u>Dauphins EP en fonte :</u> | | | | | CONSERVES |
| 2.8.1.5 | * Fourniture et pose de dauphins en fonte de 100 mm | | | | | CONSERVES |
| | <u>Noues droites et biaises :</u> | | | | | |
| 2.8.1.6 | * Réalisation de noues en cuivre : | | | | | |
| | * noues droites en cuivre y compris fonçure | ml | 13,00 | | | 0,00€ |
| | * noues biaises en cuivre y compris fonçure | ml | 9,00 | | | 0,00€ |
| | <u>Chéneaux encaissé :</u> | | | | | |
| 2.8.1.7 | * Réalisation de chéneaux encaissés en cuivre y compris fonçure | ml | 4,00 | | | 0,00€ |
| 2.8.2 | Ouvrages de plomberie | | | | | |
| | <u>Solins :</u> | | | | | |
| 2.8.2.1 | Fourniture et pose de solins en plomb y compris engravure et bande soline | ml | 35,60 | | | 0,00€ |
| | <u>Entablements au droit du fronton :</u> | | | | | |
| 2.8.2.2 | Fourniture, façon et pose d'entablement en plomb de 2,50 mm sur fronton rampant y compris forme en plâtre et papier anglais | ml | 10,50 | | | OPTION |
| | <u>Abergements des souches :</u> | | | | | |
| 2.8.2.3 | Abergements des souches | u | 6,00 | | | 0,00€ |
| 2.9 | TRAVAUX DIVERS | | | | | |
| 2.9.1 | Petits travaux de maçonnerie | | | | | |
| | Consolidation des souches conservées | Ens | 6,00 | | | 0,00€ |
| 2.10 | DOSSIER DOCUMENTAIRE DES OUVRAGES EXECUTES | Ens | 1,00 | | | Inclus |
| TOTAL HT | | | | | | 0,00 |
| TVA 20,00 % | | | | | | 0,00 |
| TOTAL TTC | | | | | | 0,00€ |

| N° CCTP | Désignation | Unité | Qté Moe | Qté Ent | PU | Total HT |
|-----------------|--|-------|---------|---------|----|----------|
| | OPTION N°01 | | | | | |
| 2.7 | REFECTION DE COUVERTURES | | | | | |
| 2.7.1 | Travaux de déposes et démolitions | | | | | |
| 2.7.1.5 | Dépose des bois de charpente de toutes sections (pannes) | m3 | 1,000 | | | 0,00€ |
| 2.7.1.6 | Chargement et évacuation des gravois aux DP y compris toutes les taxes | m3 | 1,000 | | | 0,00€ |
| 2.7.2 | Travaux de charpente bois | | | | | |
| 2.7.2.1 | Fourniture et pose des bois de charpente de toutes sections (pannes) | m3 | 1,000 | | | 0,00€ |
| TOTAL HT | | | | | | 0,00 |

| N° CCTP | Désignation | Unité | Qté Moe | Qté Ent | PU | Total HT |
|-----------------|---|-------|---------|---------|----|----------|
| | OPTION N°02 | | | | | |
| 2.8 | TRAVAUX DE CUIVRERIE & PLOMBERIE | | | | | |
| 2.8.2 | Ouvrages de plomberie | | | | | |
| 2.8.2.2 | Entablements au droit du fronton : Fourniture, façon et pose d'entablement en plomb de 2,50 mm sur fronton rampant y compris forme en plâtre et papier anglais | ml | 10,50 | | | 0,00€ |
| TOTAL HT | | | | | | 0,00 |

| N° CCTP | Désignation | Unité | Qté Moe | Qté Ent | PU | Total HT |
|---------|-------------|-------|---------|---------|----|----------|
|---------|-------------|-------|---------|---------|----|----------|